

## Budget 2026: un chèque en blanc de 850 000 €

accordé au maire... avec la bénédiction de certains élus de l'opposition. Du jamais vu !

### FAITS :

- Lors du conseil municipal du 2 décembre 2025, Madame la maire a sollicité une autorisation afin d'engager **850 000 €**, entre janvier et mars 2026, de dépenses d'investissement.

### ANALYSE :

- **Absence totale de projet présenté :** aucun élément n'a été fourni pour justifier cette somme. Mme la maire pourra donc engager ces dépenses comme elle l'entend, sans contrôle du conseil municipal. **Raison pour laquelle notre groupe a voté «CONTRE».**
- **Une opposition complaisante :** Le groupe Vivre Vaires, conduit par M. Wathlé, pourtant prompt à se présenter comme vigilant sur l'usage de l'argent public, a voté «POUR» ce budget permettant ainsi l'adoption de cette autorisation. Qu'en pensez-vous ?
- **On peut légitimement se demander si tous les élus mesurent réellement la portée des délibérations budgétaires qu'ils valident.**

### Nos propositions :

Pour une gestion responsable et transparente :

- Continuer à réduire la dette et maîtriser les dépenses, afin de retrouver de véritables marges pour investir demain. **(En tant qu'adjoint aux finances, la dette a reculé de 17 à 12 millions d'€.)**
- Rénover les bâtiments publics, en priorité nos écoles, pour réduire les dépenses énergétiques et améliorer le cadre de vie.



**Rassemblement** pour une ville **dynamique & préservée**

## ÉLECTIONS MUNICIPALES

15 & 22 MARS 2026



**À l'approche des élections municipales, un constat s'impose : les dépenses publiques s'emballent...**

Il est indispensable de remettre de la clarté, du bon sens et de la responsabilité au cœur des décisions municipales.

*Pour nous, une priorité s'impose :*

concentrer les moyens sur l'entretien de la ville, l'amélioration du quotidien et la qualité de vie des Vairois, plutôt que de multiplier des projets dont l'utilité, le coût ou l'urgence interrogent.

Dans ce document, nous partageons plusieurs dossiers qui suscitent des questions légitimes. Informer régulièrement les Vairois, expliquer, rendre des comptes : c'est l'engagement que nous prenons. Parce qu'une gestion transparente est la première condition d'une action publique efficace.

**Rassemblement** pour une ville **dynamique & préservée**

**1**

## Zone 30 km/h : 80 000 €

de dépenses inutiles

### FAITS ET CHIFFRES :

- 80 000 € pour 456 nouveaux panneaux

### ANALYSE :

- Aucune concertation n'a eu lieu, ni avec les habitants, ni avec les élus.
- La seule installation de panneaux ne suffit pas à lutter contre la vitesse excessive.
- Seuls quelques panneaux auraient suffi aux entrées de ville.
- Les amendes risquent d'augmenter après les élections !

### Nos propositions :

- Réaliser les aménagements nécessaires pour réduire effectivement la vitesse après concertation des habitants.
- Rétablir les principaux axes routiers à 50 km/h (avec maintien des 30 km/h aux abords des écoles).

**2**

## Réfection de la voirie rue Alphonse Manceau :

300 000 € gaspillés !

### FAITS ET CHIFFRES :

- 300 000 € de travaux de voirie ont été réalisés devant l'école Paul Bert (rue Alphonse Manceau) durant l'été 2025, dans la précipitation avant l'ouverture de la période électorale.
- 200 000 € supplémentaires viennent d'être engagés pour l'enfouissement des réseaux avant la fin de l'année, impliquant de casser les trottoirs tout juste rénovés.

### ANALYSE :

Si la réfection de la voirie était justifiée, le calendrier retenu, ne l'est pas. Mme la maire **savait parfaitement** que l'enfouissement des réseaux devait être réalisé. Pourtant, elle a choisi de lancer la réfection immédiatement, au mépris d'une bonne utilisation de l'argent public.

### Nos propositions :

- Engager un plan pluriannuel ambitieux visant à rénover au moins 1 km de voirie tous les ans (3x plus qu'actuellement).
- Travailler en amont du budget pour déterminer les projets prioritaires et solliciter davantage de subventions.

**3**

## Projet immobilier de la Cité EDF :

plus d' 1 000 000 € à la charge de la commune

### FAITS ET CHIFFRES :

- +285 logements, dont 74 sociaux, entraînant une densification très importante du secteur.
- A ce stade, plus d'1 000 000 € de dépenses directes resteront à la charge de la commune.

### ANALYSE :

Les intentions affichées – désenclavement du quartier et recherche de mixité sociale – sont positives. Mais aujourd'hui, aucun élément concret ne garantit la mixité annoncée, ni les conditions d'accueil des futurs habitants.

S'ajoute à cela un reste à charge très élevé pour la commune : aménagements des voiries, des abords et des réseaux.

- Ce montant, conséquent (représentant 50 % des investissements du budget annuel de la commune), est susceptible d'augmenter fortement au regard de l'évolution du chantier et limiterait d'autres investissements plus prioritaires.
- Seul notre groupe « Vaires, dynamique et préservée » a fait le choix de défendre les intérêts des Vairois en votant « CONTRE » ce projet, au regard des incertitudes persistantes et de l'impact financier pour la commune.

### Nos propositions :

- Ne pas accorder le permis de construire tant que le projet n'aura pas été révisé et le coût pour la commune revu à la baisse.
- Garantir un cadre de vie de qualité pour l'ensemble des Vairois, en veillant à la préservation de l'identité architecturale et à ne pas dépasser le seuil réglementaire de 25 % de logement sociaux.

