

Budget 2026 : un chèque en blanc de 850 000 € accordé au maire... avec la bénédiction de certains élus de l'opposition. Du jamais vu !

FAITS :

- Lors du conseil municipal du 2 décembre 2025, Madame la maire a sollicité une autorisation afin d'engager **850 000 €**, entre janvier et mars 2026, de dépenses d'investissement.

ANALYSE :

- **Absence totale de projet présenté :** aucun élément n'a été fourni pour justifier cette somme. Mme la maire pourra donc engager ces dépenses comme elle l'entend, sans contrôle du conseil municipal. **Raison pour laquelle notre groupe a voté «CONTRE».**
- **Une opposition complaisante :**
Le groupe **Vivre Vaires**, conduit par **M. Wathlé**, pourtant prompt à se présenter comme vigilant sur l'usage de l'argent public, **a voté «POUR»** ce budget permettant ainsi l'adoption de cette autorisation. Qu'en pensez-vous ?
- **On peut légitimement se demander si tous les élus mesurent réellement la portée des délibérations budgétaires qu'ils valident.**

Nos propositions :

Pour une gestion responsable et transparente :

- **Continuer à réduire la dette et maîtriser les dépenses**, afin de retrouver de véritables marges pour investir demain. (En tant qu'adjoint aux finances, la dette a reculé de 17 à 12 millions d'€.)
- **Rénover les bâtiments publics**, en priorité nos écoles, pour réduire les dépenses énergétiques et améliorer le cadre de vie.



ÉLECTIONS MUNICIPALES

15 & 22 MARS 2026



À l'approche des élections municipales, un constat s'impose : les dépenses publiques s'emballent...

Il est indispensable de remettre de la clarté, du bon sens et de la responsabilité au cœur des décisions municipales.

Pour nous, une priorité s'impose :

concentrer les moyens sur l'entretien de la ville, l'amélioration du quotidien et la qualité de vie des **Vairois**, plutôt que de multiplier des projets dont l'utilité, le coût ou l'urgence interrogent.

Dans ce document, nous partageons plusieurs dossiers qui **suscitent des questions légitimes**. Informer régulièrement les Vairois, expliquer, rendre des comptes : c'est l'engagement que nous prenons. Parce qu'une gestion transparente est la première condition d'une action publique efficace.

Rassemblement pour une ville **dynamique & préservée**

🌐 www.vaires2026.fr ✉ vaieres2026@gmail.com

Rassemblement pour une ville **dynamique & préservée**

🌐 www.vaires2026.fr ✉ vaieres2026@gmail.com



1

Zone 30 km/h : 80 000 € de dépenses inutiles

FAITS ET CHIFFRES :

- **80 000 € pour 456 nouveaux panneaux**

ANALYSE :

- Aucune concertation n'a eu lieu, ni avec les habitants, ni avec les élus.
- La seule installation de panneaux ne suffit pas à lutter contre la vitesse excessive.

- Seuls quelques panneaux auraient suffi aux entrées de ville.
- Les amendes risquent d'augmenter après les élections !

Nos propositions :

- Réaliser les aménagements nécessaires pour réduire effectivement la vitesse après concertation des habitants.
- Rétablir les principaux axes routiers à 50 km/h (avec maintien des 30 km/h aux abords des écoles).

2

Réfection de la voirie rue Alphonse Manceau : 300 000 € gaspillés !

FAITS ET CHIFFRES :

- **300 000 €** de travaux de voirie ont été réalisés devant l'école Paul Bert (rue Alphonse Manceau) durant l'été 2025, dans la précipitation avant l'ouverture de la période électorale.
- **200 000 € supplémentaires** viennent d'être engagés pour l'enfouissement des réseaux avant la fin de l'année, impliquant de casser les trottoirs tout juste rénovés.

ANALYSE :

Si la réfection de la voirie était justifiée, le calendrier retenu, ne l'est pas. Mme la maire **savait parfaitement** que l'enfouissement des réseaux devait être réalisé. Pourtant, elle a choisi de lancer la réfection immédiatement, au mépris d'une bonne utilisation de l'argent public.

Nos propositions :

- Engager un plan pluriannuel ambitieux visant à rénover au moins 1 km de voirie tous les ans (3x plus qu'actuellement).
- Travailler en amont du budget pour déterminer les projets prioritaires et solliciter davantage de subventions.

3

Projet immobilier de la Cité EDF : plus d'1 000 000 € à la charge de la commune

FAITS ET CHIFFRES :

- **+285 logements**, dont **74 sociaux**, entraînant une densification très importante du secteur.
- A ce stade, plus d'**1 000 000 €** de dépenses directes resteront à la charge de la commune.

ANALYSE :

Les intentions affichées – désenclavement du quartier et recherche de mixité sociale – sont positives. Mais aujourd'hui, aucun élément concret ne garantit la mixité annoncée, ni les conditions d'accueil des futurs habitants.

S'ajoute à cela un reste à charge très élevé pour la commune : aménagements des voiries, des abords et des réseaux.

- Ce montant, conséquent (représentant 50 % des investissements du budget annuel de la commune), est susceptible d'augmenter fortement au regard de l'évolution du chantier et limiterait d'autres investissements plus prioritaires.
- Seul notre groupe « Vaires, dynamique et préservée » a fait le choix de défendre les intérêts des Vairois en votant « CONTRE » ce projet, au regard des incertitudes persistantes et de l'impact financier pour la commune.

Nos propositions :

- Ne pas accorder le permis de construire tant que le projet n'aura pas été révisé et le coût pour la commune revu à la baisse.
- Garantir un cadre de vie de qualité pour l'ensemble des Vairois, en veillant à la préservation de l'identité architecturale et à ne pas dépasser le seuil réglementaire de 25 % de logement sociaux.

